

ORDER CALLING A BOND ELECTION AND NOTICE OF ELECTION

THE STATE OF TEXAS
PARKER COUNTY

WHEREAS, the Commissioners Court (the "Court") of Parker County, Texas (the "County"), hereby finds that a special election (the "Election") should be held to determine whether the County will be authorized to issue bonds in the amount and for the purposes identified in this order (the "Order"); and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order is being adopted was open to the public, and public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, all as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE COMMISSIONERS COURT OF PARKER COUNTY, TEXAS THAT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preambles of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Places. The Election shall be held in the County between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on November 4, 2025 ("Election Day"). The Election is to be conducted by the County. On Election Day, voting for the Election shall occur during the hours stated above at the designated polling places as set forth in **Exhibit A** attached hereto, which exhibit is hereby made a part hereof for all intents and purposes. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different Election Day polling places as may be deemed appropriate by the County Judge and the County Clerk.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the County. Early voting by personal appearance shall begin on October 20, 2025 and conclude on October 31, 2025, and will be conducted at the Early Voting locations on the dates and at the times specified in **Exhibit B** attached hereto. The early voting polling places shall remain open during such hours for early voting by personal appearance for any registered voter of the County at such voting place. **Exhibit B** shall be modified to include additional or different early voting polling places as may be deemed appropriate by the County Judge and the County Clerk.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judges, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator in accordance with the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at the central counting station.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the County shall be submitted, prior to the applicable deadline prescribed by law, by (i) mail to Parker County Elections Office, PO Box 639, Weatherford, Texas 76086; (ii) facsimile to (817) 598-6183; or (iii) email to s.bryan@parkercountytexas.com. If submitted by facsimile or email, a hard copy of the application must be mailed to the address shown in clause (i) within four days of sending the facsimile or email.

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or

more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the County, shall be entitled to vote at the Election.

Section 8. Propositions. At the Election the following PROPOSITIONS shall be submitted in accordance with law:

Parker County, Texas, Special Election Proposition A

Shall the Commissioners Court of Parker County, Texas be authorized to issue bonds of the County in the principal amount not to exceed \$104,755,000 for the purpose of designing, planning, constructing, improving and equipping a County Jail facility, with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature serially or otherwise not to exceed 40 years from their date, and bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Commissioners Court in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said County in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Parker County, Texas, Special Election Proposition B

Shall the Commissioners Court of Parker County, Texas be authorized to issue bonds of the County in the principal amount not to exceed \$181,605,000 for the purpose of designing, planning, constructing, improving and equipping a new facility or facilities that will be utilized for criminal justice purposes, with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature serially or otherwise not to exceed 40 years from their date, and bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the Commissioners Court in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said County in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid PROPOSITIONS, with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITIONS to be expressed substantially as follows:

	Parker County, Texas, Special Election Proposition A
For	_____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of bonds in an amount
	_____) not to exceed \$104,755,000 for a County Jail facility and the levy of taxes
Against	_____) sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

Parker County, Texas, Special Election Proposition B

For	_____) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of bonds in an amount _____) not to exceed \$181,605,000 for a new County criminal justice facility and the
Against	_____) acquisition of land therefor, and the levy of taxes sufficient to pay the principal _____) of and interest on the bonds.

Section 10. Compliance with Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act ("HAVA") and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The County hereby finds that the voting system to be used by the Elections Administrator in administering the Election is such a system, and orders that such voting equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the County in its elections.

Section 11. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code.

- (a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.
- (b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (d) If the bonds are approved by the voters, the County will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the County, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.
- (e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 5.00%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold.
- (f) The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise over a specified number of years (but not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the County estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 25-year period from their respective date of issue.
- (g) The aggregate amount of the outstanding principal of the County's debt obligations secured by debt service taxes as of the date of this Order is \$197,600,000.
- (h) The aggregate amount of the outstanding interest of the County's debt obligations secured by debt service taxes as of the date of this Order is \$94,631,082.
- (i) The ad valorem debt service tax rate for the County as of the date of this Order is \$0.06068 per \$100 of taxable assessed valuation.
- (j) The website for the County (as the authority conducting and administering the Election) is <https://www.parkercountytx.gov>.

ORDEN DE CONVOCATORIA A ELECCIÓN DE BONOS Y AVISO DE ELECCIÓN

EL ESTADO DE TEXAS
CONDADO DE PARKER

CONSIDERANDO QUE, el Tribunal de Comisionados (el "Tribunal") del Condado de Parker, Texas (el "Condado"), por la presente determina que se deben celebrar elecciones especiales (las "Elecciones") para determinar si el Condado estará autorizado a emitir bonos por la cantidad y para los fines identificados en esta orden (la "Orden"); y

CONSIDERANDO QUE, por la presente se declara y determina oficialmente que la reunión en la que se adopta esta Orden fue pública y se notificó públicamente la hora, el lugar y el propósito de la reunión, todo ello conforme a lo dispuesto en el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas, en su versión modificada;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE COMMISSIONERS COURT OF PARKER COUNTY, TEXAS THAT:

Sección 1. Conclusiones. Las declaraciones contenidas en los preámbulos de esta Orden son verdaderas y correctas y se adoptan como conclusiones de hecho y disposiciones operativas de la misma.

Sección 2. Orden de Elección; Lugares de Votación. La Elección se celebrará en el Condado entre las 7:00 a. m. y las 7:00 p. m. del 4 de noviembre de 2025 ("Día de la Elección"). La Elección será realizada por el Condado. El Día de la Elección, la votación se realizará durante el horario indicado anteriormente en los lugares de votación designados, según se establece en el Anexo A adjunto, el cual se incorpora al presente documento a todos los efectos. El Anexo A se modificará para incluir lugares de votación adicionales o diferentes el Día de la Elección, según lo consideren apropiado el Juez y el Secretario del Condado.

Sección 3. Votación Anticipada. La votación anticipada será administrada por el Condado. La votación anticipada en persona comenzará el 20 de octubre de 2025 y finalizará el 31 de octubre de 2025, y se llevará a cabo en los lugares de Votación Anticipada en las fechas y horas especificadas en el Anexo B adjunto. Los centros de votación anticipada permanecerán abiertos durante dicho horario para la votación anticipada presencial de cualquier votante registrado del Condado en dicho centro. El Anexo B se modificará para incluir centros de votación anticipada adicionales o diferentes, según lo consideren apropiado el Juez y el Secretario del Condado.

Sección 4. Funcionarios Electorales. El nombramiento de los Jueces Presidentes de Elecciones, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación Anticipada, el Juez Presidente de la junta de votación anticipada y demás funcionarios electorales para la Elección será realizado por el Administrador Electoral de conformidad con el Código. El Administrador Electoral podrá emplear a otro personal necesario para la correcta administración de la Elección, incluyendo la ayuda a tiempo parcial que sea necesaria para la preparación de la Elección, para asegurar la entrega puntual de suministros durante la votación anticipada y el Día de la Elección, y para la tabulación eficiente de las papeletas en la estación central de conteo.

Sección 5. Voto por Correo. Las solicitudes de voto por correo para todos los residentes del Condado deberán presentarse, antes de la fecha límite aplicable establecida por ley, (i) por correo postal a la Oficina Electoral del Condado de Parker, Apartado Postal 639, Weatherford, Texas 76086; (ii) por fax al (817) 598-6183; o (iii) por correo electrónico a s.bryan@parkercountytexas.com. Si se envía por fax o correo electrónico, se debe enviar una copia impresa de la solicitud a la dirección que figura en la cláusula (i) dentro de los cuatro días posteriores al envío del fax o correo electrónico.

Sección 6. Papeletas de Votación Anticipada. Se creará una Junta de Papeletas de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de la Elección, y el Juez Presidente de la Junta de Papeletas de Votación Anticipada será designado por el Administrador Electoral. El Juez Presidente de la Junta de Papeletas de Votación Anticipada designará a dos o más miembros adicionales para constituir la Junta de Papeletas de Votación Anticipada y, de ser necesario, a los miembros del Comité de Verificación de Firmas necesarios para procesar eficientemente las papeletas de votación anticipada.

Sección 7. Votantes Habilitados. Todos los electores habilitados del Condado que residan en él tendrán derecho a votar en la Elección.

Sección 8. Propositiones. En la Elección se presentarán las siguientes PROPOSICIONES de conformidad con la ley:

Elecciones Especiales Proposición A del Condado de Parker, Texas

Español ¿Se deberá autorizar al Tribunal de Comisionados del Condado de Parker, Texas, a emitir bonos del Condado por un monto principal que no exceda los \$104,755,000 con el propósito de diseñar, planificar, construir, mejorar y equipar una instalación de cárcel del Condado, con dichos bonos que se emitirán en una o más series o emisiones, que vencerán en serie o de otra manera sin exceder los 40 años a partir de su fecha, y devengarán intereses a dicha tasa o tasas, que no excedan los límites respectivos prescritos por ley al momento de la emisión, y que se venderán a dicho precio o precios, que el Tribunal de Comisionados, a su discreción, determine; y se deberán imponer y pignorar, evaluar y cobrar anualmente impuestos ad valorem sobre todas las propiedades imponibles en dicho Condado en una cantidad suficiente para pagar el interés anual de dichos bonos y proporcionar un fondo de amortización para pagar dichos bonos al vencimiento?

Elecciones Especiales Proposición B del Condado de Parker, Texas

¿Se deberá autorizar al Tribunal de Comisionados del Condado de Parker, Texas, a emitir bonos del Condado por un monto principal que no exceda los \$181,605,000 con el propósito de diseñar, planificar, construir, mejorar y equipar una nueva instalación o instalaciones que se utilizarán para fines de justicia penal, con dichos bonos que se emitirán en una o más series o emisiones, que vencerán en serie o de otra manera sin exceder los 40 años a partir de su fecha, y devengarán intereses a dicha tasa o tasas, sin exceder los límites respectivos prescritos por ley al momento de la emisión, y que se venderán a dicho precio o precios, que el Tribunal de Comisionados, a su discreción, determine; y se deberán imponer y pignorar, evaluar y cobrar anualmente impuestos ad valorem sobre todas las propiedades imponibles en dicho Condado en una cantidad suficiente para pagar el interés anual de dichos bonos y proporcionar un fondo de amortización para pagar dichos bonos al vencimiento?

Sección 9. Papeletas. Las papeletas oficiales para la Elección se prepararán de conformidad con el Código Electoral de Texas, de modo que los electores puedan votar a favor o en contra de las propuestas mencionadas. Las papeletas contendrán las disposiciones, marcas y texto exigidos por ley, y dichas propuestas se expresarán sustancialmente de la siguiente manera:

Elecciones Especiales Proposición A del Condado de Parker, Texas

A favor	_____	) ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD; la
		) emisión de bonos por un monto que no exceda \$104,755,000 para una
En contra	_____	) instalación de cárcel del condado y la imposición de impuestos suficientes para
		) pagar el capital y los intereses de los bonos.

Elecciones Especiales Proposición B del Condado de Parker, Texas

		) ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD; la
A favor	_____	) emisión de bonos por un monto que no exceda \$181,605,000 para una nueva
		) instalación de justicia penal del condado y la adquisición de tierras para ello,
En contra	_____	) y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses
		) de los bonos.

Sección 10. Cumplimiento de la Ley Federal. En todos los aspectos, las Elecciones se llevarán a cabo de conformidad con el Código. De conformidad con la Ley Federal de Ayuda a América a Votar ("HAVA") y el Código, en cada centro de votación deberá haber al menos un sistema de votación equipado para personas con discapacidad, y cada uno de estos sistemas de votación deberá ser un sistema certificado por el Secretario de Estado de Texas como conforme con la HAVA y el Código. Por la presente, el Condado determina que el sistema de votación que utilizará el Administrador Electoral para administrar las Elecciones es uno de dichos sistemas y ordena que dicho equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas sea utilizado por el Condado en sus elecciones.

Sección 11. Obligaciones de Deuda. La siguiente información se proporciona de conformidad con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

(a) El texto de la propuesta que aparecerá en la boleta electoral se establece en la Sección 9 del presente documento.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente documento.

(c) El monto principal de las obligaciones de deuda que se autorizarán se establece en la Sección 8 del presente documento.

(d) Si los bonos son aprobados por los votantes, el Condado estará autorizado a imponer impuestos anuales ad valorem sobre todas las propiedades gravables en el Condado, suficientes para pagar el capital y los intereses de los bonos, así como el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con ellos.

(e) Con base en las condiciones del mercado de bonos a la fecha de adopción de esta Orden, se estima que la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos será del 5.00%. Esta estimación considera diversos factores, incluyendo el calendario de emisión, el calendario de vencimientos y las calificaciones crediticias previstas de los bonos propuestos. Esta tasa de interés máxima estimada se proporciona a modo de información, pero no constituye una limitación a la tasa de interés a la que pueden venderse los bonos, o cualquier serie de ellos.

(f) Los bonos objeto de esta Elección vencerán en serie o de otra manera durante un número específico de años (pero no más de 40 años a partir de su fecha), según lo prescrito por la legislación aplicable de Texas. Sin embargo, el Condado estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, dichos bonos se amortizarán en un período de 25 años a partir de su respectiva fecha de emisión.

(g) El monto total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Condado garantizadas por impuestos sobre el servicio de la deuda a la fecha de esta Orden es de \$197,600,000.

(h) El monto total de los intereses pendientes de las obligaciones de deuda del Condado garantizadas por impuestos sobre el servicio de la deuda a la fecha de esta Orden es de \$94,631,082.

(i) La tasa impositiva ad valorem para el servicio de la deuda del Condado a la fecha de esta Orden es de \$0.06068 por cada \$100 de valuación catastral imponible. (j) El sitio web del condado (como autoridad que lleva a cabo y administra las elecciones) es <https://www.parkercountytx.gov>.

Exhibit A
(Anexo A)

Election Day Hours
(Horario de votación el Día de las Elecciones)

November 4, 2025
7:00 am - 7:00 pm
(4 de noviembre de 2025)
(De 7:00 a.m. a 7:00 p.m.)

Election Day Polling Locations
(Sitios de votación el Día de las Elecciones)

Silver Creek Methodist Church	2200 Church Rd, Azle 76020	Activities Center
Azle City Hall	505 W Main St, Azle 76020	Community Room
Reno City Hall	195 W Reno Rd, Azle 76020	Council Room
Springtown Senior Center	1070 N Main St, Springtown 76082	Community Room
Legacy Church	3591 E Highway 199, Springtown 76082	Youth Room
Friendship Baptist Church	801 Friendship Rd, Weatherford 76085	Gym
Agnes Baptist Church	350 Agnes North, Springtown 76082	Foyer
Harberger Hill Community Center	701 Narrow St, Weatherford 76086	Large Room
Trinity Lutheran Church	1500 Ball St, Weatherford 76086	Fellowship Hall
Poolville Global Methodist Church	230 North Church, Poolville 76487	Fellowship Hall
Peaster ISD Rock Gym	8498 FM RD 920, Peaster 76088	Back Room of Gym
Whitt Fire Department	4312 N FM RD 52, Whitt 76490	Training Room
Bethesda United Methodist Church	6657 FM RD 113 N, Weatherford 76088	Johnson Hall
Calvary Baptist Church	1900 N Main St, Weatherford 76085	Fellowship Hall
Shady Grove Baptist Church	2470 W Lambert Rd, Weatherford 76088	Sunday School
Union Baptist Church	3451 Sarra Ln, Springtown 76082	Parsonage
Victory Baptist Church	1304 Fort Worth Hwy, Weatherford 76086	Youth Building
Cherry Park Community Center	300 S Alamo St, Weatherford, 76086	Main Room
Grace First Presbyterian Church	606 Mockingbird Ln, Weatherford 76086	Great Hall
Parker County Elections Office	801 Santa Fe Dr, Weatherford 76086	Main Room
Weatherford College	225 College Park Dr, Weatherford 76086	Room 126
Millsap Community Center	104 Fannin St, Millsap 76066	Building
Harmony Baptist Church	242 Harmony Rd, Weatherford 76087	Fellowship Hall

Tin Top Community Center	101 Old Tin Top Rd, Weatherford 76087	Building
First Baptist Church – Brock	2111 FM RD 1189, Brock 76087	Fellowship Hall
First Baptist Church Dennis	7600 FM RD 1189, Dennis 76087	Old Fellowship Hall
Spring Creek Baptist Church	100 Spring Creek Rd, Weatherford 76087	Gym
Greenwood Fire Department	1418 Greenwood Cut-Off Rd, Weatherford 76088	Training Room
Morningstar Amenity Center	128 Heather Wind Ln, Aledo 76008	Amenity Center
Hudson Oaks Public Safety Bldg.	150 Oakridge Dr, Hudson Oaks 76087	Training Room
Cross Timbers Church - Willow Park	601 Ranch House Rd, Willow Park 76087	Welcome Center
Bear Creek Community Church	18600 Hwy 377, Cresson 76035	Building
City of Aledo Community Center	104 Robinson Ct, Aledo 76008	Large Room
Aledo ISD Admin Building	1008 Bailey Ranch Rd, Aledo 76008	Louden Room
New Faith Baptist	3303 West FM RD 5, Aledo 76008	Fellowship Hall
Lakeshore Drive Baptist Church	200 S Lakeshore Dr, Hudson Oaks 76087	Foyer

Exhibit B
(Anexo B)

Early Voting Polling Locations, Dates and Hours
(Sitios, fechas y horarios de Votación Adelantada)

Main Early Voting Site (Sitio de votacion principal)

Location (sitio)	Hours (horas)
Parker County Election Office 801 Santa Fe Dr, Weatherford, 76086	Monday, October 20, 2025 - Saturday, October 25, 2025 8:00 am - 5:00 pm
	Monday, October 27, 2025 - Wednesday, October 29, 2025 8:00 am - 5:00 pm
	Thursday, October 30, 2025 - Friday, October 31, 2025 7:00 am - 7:00 pm

Branch Early Voting Sites

Location (sitio)	Hours (horas)
Springtown Senior Center 1070 N Main St, Springtown, 76082	Monday, October 20, 2025 - Saturday, October 25, 2025 8:00 am - 5:00 pm Monday, October 27, 2025 - Wednesday, October 29, 2025 8:00 am - 5:00 pm
Peaster ISD Rock Gym 8512 FM RD 920, Peaster, 76088	
Aledo ISD Admin Building 1008 Bailey Ranch Rd, Aledo, 76008	

Hudson Oaks Public Safety Building 150 N Oakridge Dr, Hudson Oaks, 76087	Thursday, October 30, 2025 7:00 am - 7:00 pm Friday, October 31, 2025 8:00 am - 5:00 pm
Azle City Hall 505 W Main St, Azle, 76020	
Olive Branch Masonic Lodge #792 201 Grindstone Rd, Brock, 76087	

Voter Information Document – Parker County, Texas Special Election Proposition A

The following information is prepared to comply with Tex. H.B. 477 86th Leg., R.S. (2019). The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

Parker County, Texas, Special Election Proposition A

For	_____	) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of bonds in an amount
		) not to exceed \$104,755,000 for a County Jail facility and the levy of taxes
Against	_____	) sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the County secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated Combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of County's Existing Outstanding Debt (as of 8/18/25)	Remaining interest on County's Existing Outstanding Debt (as of 8/18/25)	Combined Principal and Interest to timely pay County's Outstanding Debt (as of 8/18/25)
\$104,755,000	\$91,419,763	\$195,589,763	\$197,600,000	\$94,631,082	\$292,231,082

(1) The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 5.00% based on market conditions as of August 18, 2025, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the County with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$18.10. This estimate assumes annual growth of the County's base taxable assessed valuation at a rate of 5% in tax years 2027-29, 4% in tax years 2030-34, 3.5% in tax years 2035-37, 3% in tax years 2038-40 and 2% thereafter. It is projected that the proposed bonds will be issued over a one to three year period. The County assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization that will produce relatively overall consistent levels of debt service in each year, while taking into account the County's existing debt amortization schedule.

Documento de información para votantes – Propuesta A para las elecciones especiales del condado de Parker, Texas

La siguiente información se preparó para cumplir con la Ley de la Cámara de Representantes de Texas (Tex. H.B. 477, 86.ª Legislatura, R.S., 2019). Esta información no forma parte de la propuesta que se someterá a votación ni crea un contrato con los votantes.

Información de la boleta: En las elecciones, el siguiente texto aparecerá en la boleta:

		Elecciones Especiales Proposición A del Condado de Parker, Texas	
A favor	_____	)	ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD; la
		)	emisión de bonos por un monto que no exceda \$104,755,000 para una
En contra	_____	)	instalación de cárcel del condado y la imposición de impuestos suficientes para
		)	pagar el capital y los intereses de los bonos.

La siguiente tabla establece el monto principal estimado y los intereses a pagar al vencimiento de los bonos que se emitirán si se aprueba la Proposición A, y todas las obligaciones pendientes del Condado garantizadas y pagaderas con impuestos ad valorem.

Monto principal de los bonos a autorizar	Interés estimado para los bonos que se autorizarán ⁽¹⁾	Estimación del capital y los intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos que se autorizarán ⁽¹⁾	Deuda pendiente del principal del condado (al 18/8/2025)	Intereses restantes sobre la deuda pendiente existente del condado (al 18/8/25)	Capital e intereses combinados para pagar puntualmente la deuda pendiente del condado (al 8/8/25)
\$104,755.000	\$91.419,763	\$195,589,763	\$197.600.000	\$94.631.082	\$292,231.082

(1) El interés sobre los bonos propuestos se estimó a una tasa del 5.00% con base en las condiciones del mercado al 18 de agosto de 2025 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente con base en las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y los supuestos proporcionados en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una vivienda familiar en el Condado con un valor de tasación imponible de \$100,000 para pagar los bonos propuestos, de aprobarse, es de \$18.10. Esta estimación supone un crecimiento anual de la tasación imponible base del Condado a una tasa del 5% en los años fiscales 2027-29, del 4% en los años fiscales 2030-34, del 3.5% en los años fiscales 2035-37, del 3% en los años fiscales 2038-40 y del 2% en adelante. Se proyecta que los bonos propuestos se emitirán en un período de uno a tres años. El Condado asume que los bonos propuestos se emitirán con una amortización que producirá niveles de servicio de la deuda relativamente consistentes en general cada año, teniendo en cuenta el calendario de amortización de la deuda existente del Condado.

Voter Information Document – Parker County, Texas Special Election Proposition B

The following information is prepared to comply with Tex. H.B. 477 86th Leg., R.S. (2019). The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

Parker County, Texas, Special Election Proposition B

For	_____	) THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE; the issuance of bonds in an amount
		) not to exceed \$181,605,000 for a new County criminal justice facility and the
Against	_____	) acquisition of land therefor, and the levy of taxes sufficient to pay the principal
		) of and interest on the bonds.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition B passes, and all outstanding obligations of the County secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated Combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of County's Existing Outstanding Debt (as of 8/18/25)	Remaining interest on County's Existing Outstanding Debt (as of 8/18/25)	Combined Principal and Interest to timely pay County's Outstanding Debt (as of 8/18/25)
\$181,605,000	\$154,622,013	\$337,172,013	\$197,600,000	\$94,631,082	\$292,231,082

- ⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 5.00% based on market conditions as of August 18, 2025, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the County with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$31.80. This estimate assumes annual growth of the County's base taxable assessed valuation at a rate of 5% in tax years 2027-29, 4% in tax years 2030-34, 3.5% in tax years 2035-37, 3% in tax years 2038-40 and 2% thereafter. It is projected that the proposed bonds will be issued over a one to three year period. The County assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization that will produce relatively overall consistent levels of debt service in each year, while taking into account the County's existing debt amortization schedule.

Documento de información para votantes – Propuesta B para las elecciones especiales del condado de Parker, Texas

La siguiente información se preparó para cumplir con la Ley de la Cámara de Representantes de Texas (Tex. H.B. 477, 86.ª Legislatura, R.S., 2019). Esta información no forma parte de la propuesta que se someterá a votación ni crea un contrato con los votantes.

Información de la boleta: En las elecciones, el siguiente texto aparecerá en la boleta:

Elecciones Especiales Proposición B del Condado de Parker, Texas

A favor	_____	) ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD; la
		) emisión de bonos por un monto que no exceda \$181,605,000 para una nueva
		) instalación de justicia penal del condado y la adquisición de tierras para ello,
En contra	_____	) y la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital y los intereses
		) de los bonos.

La siguiente tabla establece el monto principal estimado y los intereses a pagar al vencimiento de los bonos que se emitirán si se aprueba la Proposición B, y todas las obligaciones pendientes del Condado garantizadas y pagaderas con impuestos ad valorem.

Monto principal de los bonos a autorizar	Interés estimado para los bonos que se autorizarán ⁽¹⁾	Estimación del capital y los intereses combinados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos que se autorizarán ⁽¹⁾	Deuda pendiente del principal del condado (al 18/8/2025)	Intereses restantes sobre la deuda pendiente existente del condado (al 18/8/25)	Capital e intereses combinados para pagar puntualmente la deuda pendiente del condado (al 8/8/25)
\$181.605.000	\$154.622.013	\$337.172.013	\$197.600.000	\$94.631.082	\$292.231.082

(1) El interés sobre los bonos propuestos se estimó a una tasa del 5.00% con base en las condiciones del mercado al 18 de agosto de 2025 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente con base en las condiciones del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y los supuestos proporcionados en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una vivienda familiar en el Condado con un valor de tasación imponible de \$100,000 para pagar los bonos propuestos, de aprobarse, es de \$31.80. Esta estimación supone un crecimiento anual de la tasación imponible base del Condado a una tasa del 5% en los años fiscales 2027-29, del 4% en los años fiscales 2030-34, del 3.5% en los años fiscales 2035-37, del 3% en los años fiscales 2038-40 y del 2% en adelante. Se proyecta que los bonos propuestos se emitirán en un período de uno a tres años. El Condado asume que los bonos propuestos se emitirán con una amortización que producirá niveles de servicio de la deuda relativamente consistentes en general cada año, teniendo en cuenta el calendario de amortización de la deuda existente del Condado.